

**Od: Marko Tominac**

V.Nazora 3, Vinkovci  
Mtel: 098 269 569

**19 St-474/2020**

Privremeni stečajni upravitelj za:

**SAND M.K. jdoo Tvrdavica, Tvrdavica 38 OIB; 32133726076**

**ZA: Trgovački Sud u Osijeku**

## **PREDMET: II izvješće o postojanju uvjeta za stečaj - 2 /21**

Na osnovu Rješenja 19 St-474/2020-3 od 9.12.2020..godine kojim sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja za **SAND M.K. jdoo Tvrdavica, Tvrdavica 38 OIB: 32133726076** koji ima dužnost ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnik namiriti troškovi stečajnoga postupka i sačiniti izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika i dostaviti ga do 16.1.2021.g.

Te na osnovu zapisnika id 25.1.2021.g. dajem sljedeće

### **Izvješće**

#### **Uvodne napomene**

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad **SAND M.K. jdoo Tvrdavica, Tvrdavica 38 OIB: 32133726076** podnio je predlagatelj FINA RC Osijek 3.11.2020.g. U prijedlogu se navodi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 117.244,97 kn na dan 19.10.2020.godine. Navodi se i kako dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

Na prvom ročištu 25.1.2021.g, je stečajni upravitelj tražen da se očituje o potraživanju od 49.981,00 kn prema Tatjani Pagiz.

Nakon prepiske sa odvjetnikom gđe Tatjane Pagiz i zakonskim zastupnikom SAND M.K. gđinom Kristijanom Movrin, mogu reći sljedeće:

- 24.7.2019.g. je SAND MK jdoo dobio obavijest o raskidu ugovora – prilog 1 – dopis o raskidu
- Račun od 28.8.2019 se odnosi na „ izvedba građevinskih radova na rekonstrukciji obiteljske stambene zgrade Istarska 4 Rijeka“ i nema specificirane stavke nego ukupnu vrijednost- prilog 2- račun
- Račun na navedeni iznos nije plaćen jer je stranka smatrala da su radovi navedeni u tom računu napravljeni tako da je bilo troškova popravaka i da su napravljeni nekvalitetno
- Na primopredaji navedenih radova 5.9.2019.g. nije napravljen zapisnik o primopredaji iako je bio nazočan stručni inženjer-sudski vještak . Stranke se nisu mogle usuglasiti. – prilog 3 poziv na očevid
- Nema građevinske dokumentacije o izvedenim radovima

## Predvidivi troškovi tužbe zbog neplaćanja

U slučaju tužbe, angažiran bi bio odvjetnik, i prema tome predviđa se maksimalni broj sudskih radnji te ostali mogući troškovi s obzirom da se spor vodi na sudu u Rijeci, kao i mogućnost neuspjele tužbe kada troškove snosi tužitelj:

- šest sudskih radnji -tužitelj	6.000,00 kn plus PDV
- šest sudskih radnji - tuženik	6.000,00 kn plus PDV
- Troškovi procjene -	3.000,00 kn plus PDV
- Putni troškovi Osijek-Rijeka na sud –	7.500,00 kn plus PDV
- Sudske pristojbe	800,00 kn
- Pristojba bilježnika	200,00 kn

To je sveukupno 28.500,00 kn.

## Predvidivi troškovi stečajnog postupka

1. Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci * 600 kn) - prosječna cijena na tržištu	7.200,00 kn
2. Naknada banke za otvaranje i zatvaranje žiroračuna, u skladu sa prosječnom naknadom prema Cjeniku finansijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu u	200,00 kn
3. trošak izrade pečata- prosječna cijena na tržištu	150,00 kn
4. nagrada stečajnom upravitelju- čl.7. Uredbe u ukupnom iznosu	8.000,00 kn
5. nagrada privremenom stečajnom upravitelju – čl.4 Uredbe u ukupnom iznosu	4.000,00 kn
6. paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku Tbr.24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
7. Troškovi arhiviranja – zz st.dužnika preuzima arhivu na čuvanje	0,00 kn
8. Troškovi utuženja	28.500,00 kn

Minimalni troškovi u slučaju pokretanja stečajnog postupka bi bili predvidivi bez nagrade stečajnom upravitelju tako da su predvidivi troškovi stečajnog postupka 42.050,00 kn.

## Stečajni razlozi

Dužnik **SAND M.K. jdoo Tvrdavica, Tvrdavica 38**, se nalazi u neprekinutoj blokadi duže od 60 dana (prilog 1), time je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnost za plaćanje prema čl.6. st.2. SZ NN 71/2015.

Što se tiče prezaduženosti, obveze dužnika **475.699,47 kn** , su veće od imovine i potraživanja, kojih nema tj. Neizvjesni su ako se ide na utuženje, tako da postoji i prezaduženost.

## Zaključak

Pošto su dokazi o izvedenim radovima nedostatni, nema izvješća o primopredaji, kao ni izvješća sa očevida upitno je uspješno zaključenje sudske tužbe zbog neplaćenog računa,. Stoga predlažem kao i na prvom ročištu o ispitivanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka:

Zakonski zastupnik nije zainteresiran dalje raditi korištenjem društva.

Postoje uvjeti za stečaj – nesposobnost plaćanja prema čl.6.st.2. SZ, te prezaduženost prema čl.7.st.1.SZ.

Također ni imovina dužnika nije dostatna za pokrivanje troškova provođenja stečajnog postupka

Zato, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, prema čl.132.st.1 SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Predviđeni predujam iznosi 42.050,00 kn i uključuje knjigovodstvene usluge (12 mjeseci \* 600 kn) u iznosu 7.200,00 kn, ostale troškove (platni promet, ŽR, pečat, arhiviranje) u iznosu 550,00 kn, nagrada privremenom stečajnom upravitelju u ukupnom iznosu od 4.000,00 kn, sudske objave 2.000,00 kn i troškovi tužbe 28.550,00.

Ako u predviđenom roku od 15 dana nitko ne uplati predviđeni predujam, predlaže se donošenje rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad **SAND M.K. jdoo Tvrdavica, Tvrdavica 38.**

Prilozi:

1. Dopis o raskidu ugovora
2. Račun
3. Poziv na očevid

Stečajni upravitelj  
Marko Tominac dipl.ing.el.

Vinkovci, 6.travanj 2021. Godine